

## **Nutzungsbedingungen für die Nutzung des Online-Service für Aktionäre der Scout24 SE**

(Stand: Mai 2024)

### **1 Geltungsbereich**

Diese Nutzungsbedingungen gelten für alle Nutzer des passwortgeschützten „Online-Service für Aktionäre“ der Scout24 SE (nachfolgend Online-Service genannt). Dies umfasst u.a. die Registrierung für den E-Mail-Versand der Einladung zur Hauptversammlung der Scout24 SE, die Anmeldung zur Hauptversammlung der Scout24 SE sowie die Ausübung des Stimmrechts über den Online-Service.

### **2 E-Mail-Versand**

#### **2.1 Teilnahme am E-Mail-Versand der Einladung zur Hauptversammlung**

Damit wir Ihnen Ihre Einladung zu Hauptversammlungen per E-Mail zusenden können, benötigen wir Ihre ausdrückliche Einwilligung. Diese Einwilligung können Sie über den passwortgeschützten Online-Service erteilen, indem Sie sich für den E-Mail-Versand der Einladung zur Hauptversammlung registrieren. Wir versenden E-Mails grundsätzlich unverschlüsselt.

Registrierungen von minderjährigen Personen können nur durch die gesetzlichen Vertreter oder sonstige vertretungsberechtigte Personen im Rahmen ihrer Vertretungsmacht vorgenommen werden. Mit der Registrierung bestätigen Sie gegenüber der Scout24 SE, dass Sie mit der erforderlichen Vertretungsbefugnis für die minderjährige Person handeln.

Etwa sieben Wochen vor jeder Hauptversammlung (dieser Tag nachfolgend „Stichtag“ genannt) ermitteln wir, für welche der für den E-Mail-Versand registrierten Aktionäre Aktien im Aktienregister eingetragen sind, um den Einladungsversand vorzubereiten. Wenn Sie sich vor diesem Zeitpunkt für den E-Mail-Versand registrieren, erhalten Sie die Einladung zur Hauptversammlung an die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse zugesandt. Spätere Registrierungen können erst für darauffolgende Hauptversammlungen berücksichtigt werden.

Bitte informieren Sie uns, falls Sie - obwohl Sie sich rechtzeitig hierfür registriert haben - Ihre Einladung zur Hauptversammlung nicht elektronisch erhalten haben. Bitte wenden Sie sich hierzu an die Aktionärshotline der Scout24 SE (Kontaktdaten siehe Abschnitt „Kontakt“).

Die Scout24 SE behält sich die Entscheidung darüber vor, ob und welche elektronischen Versandwege angeboten werden.

#### **2.2 Angabe der Registrierungsdaten**

Bitte geben Sie als Versandadresse eine E-Mail-Adresse an, die Sie regelmäßig verwenden. Sollten wir nach Versendung der Einladung zur Hauptversammlung eine technische Rückmeldung erhalten, dass die Mitteilung nicht zugestellt wurde, senden wir Ihnen die Einladung per Post zu. Jeder Aktionär ist selbst dafür verantwortlich, dass die von ihm gewählte E-Mail-Adresse funktionsfähig ist und eingehende E-Mails gelesen werden.

Sollte sich Ihre E-Mail-Adresse ändern, teilen Sie uns dies bitte über den Online-Service mit.

Um sich für den E-Mail-Versand der Einladung zur Hauptversammlung zu registrieren, müssen Sie ein eigenes Passwort festlegen. Verwahren Sie dies bitte sicher vor Zugriffen Dritter. Es dient Ihnen künftig zur Nutzung des Online-Service.

### **2.3 Änderung Ihrer Registrierungsdaten**

Der passwortgeschützte Online-Service steht Ihnen unter <https://www.scout24.com/investor-relations/hauptversammlung> zur Verfügung. Sie können über den Online-Service Ihre E-Mail-Adresse und Ihr Passwort für den Online-Service ändern.

### **2.4 Widerruf Ihrer Einwilligung**

Sie können Ihre Einwilligung zum E-Mail-Versand der Einladung zur Hauptversammlung jederzeit über den Online-Service unter <https://www.scout24.com/investor-relations/hauptversammlung> widerrufen. Sie erhalten dann die Einladung wieder per Post. Erfolgt der Widerruf nach dem Stichtag, können wir Ihren Widerruf erst für die darauf folgende Hauptversammlung berücksichtigen. In diesem Fall werden wir uns bemühen, Ihnen die Einladung zur Hauptversammlung zusätzlich auch per Post zuzusenden.

### **2.5 Veräußerung Ihrer Aktien**

Falls Sie zwischen zwei Hauptversammlungen zu einem Zeitpunkt alle Ihre Aktien der Scout24 SE verkauft haben und bis zum Stichtag wieder Aktien der Scout24 SE erwerben, gilt Ihre vor Veräußerung erteilte Einwilligung zur Teilnahme am E-Mail-Versand der Einladung zur Hauptversammlung weiter fort.

Sind zu dem Stichtag keine Aktien der Scout24 SE auf Ihren Namen im Aktienregister eingetragen, erlischt Ihre Einwilligung für den E-Mail-Versand der Einladung zur Hauptversammlung automatisch.

## **3 Anmeldung zur Hauptversammlung und Ausübung des Stimmrechts**

Ohne die in der Einberufung zur Hauptversammlung der Scout24 SE unter der Überschrift "VORAUSSETZUNGEN FÜR DIE TEILNAHME UND DIE AUSÜBUNG DES STIMMRECHTS" enthaltenen Angaben und Regelungen in irgendeiner Weise zu ändern, werden nachfolgend, ausschließlich für den Fall, dass Aktionäre sich über den Online-Service zur Hauptversammlung anmelden, weitere Hinweise gegeben, die ausschließlich für diese Form der Anmeldung, der Briefwahl und der Vollmachtserteilung gelten.

Bitte beachten Sie die in der Einberufung genannten Wege und Fristen zur Hauptversammlung.

### **3.1 Online-Anmeldung zur Hauptversammlung**

Die Anmeldung zur Hauptversammlung über den Online-Service ist bis zum Anmeldeschluss am 29. Mai 2024, 24:00 Uhr (MESZ) möglich.

Falls Sie mehrere Einladungen mit unterschiedlichen Aktionärsnummern erhalten haben, führen Sie bitte die Online-Anmeldung zur Hauptversammlung für jede dieser Aktionärsnummern gesondert durch.

Wir empfehlen Ihnen, den Online-Service für die Anmeldung zur Hauptversammlung frühzeitig zu nutzen, damit Sie sich bei eventuellen technischen Störungen noch rechtzeitig vor dem Anmeldeschluss über einen der anderen in der Einberufung genannten Wege anmelden können.

### **3.2 Stimmabgabe per Briefwahl**

Über den passwortgeschützten Online-Service können Sie Ihre Stimmen per Briefwahl (Online-Briefwahl) abgeben.

Weitere Hinweise zur Abgabe von Briefwahlstimmen entnehmen Sie bitte der Einberufung.

Bei sich widersprechenden Briefwahlstimmen bzw. Widerrufen oder Änderungen gilt die zuletzt fristgemäß bei der Gesellschaft eingegangene Erklärung als verbindlich.

### **3.3 Bevollmächtigung der von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter:innen**

Über den Online-Service können Sie den von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter:innen eine Vollmacht für die Stimmrechtsausübung erteilen.

Weitere Hinweise zur Bevollmächtigung der von der Scout24 SE benannten Stimmrechtsvertreter:innen entnehmen Sie bitte der Einberufung.

Bei sich widersprechenden Vollmachten und Weisungen bzw. Änderungen oder Widerruf gilt die zuletzt fristgemäß bei der Gesellschaft eingegangene Erklärung als verbindlich.

### **3.4 Sonstige Bevollmächtigungen**

Die Bevollmächtigung eines Intermediärs, einer Aktionärsvereinigung, eines Stimmrechtsberaters im Sinne von § 134a AktG, einer gemäß § 135 Abs. 8 AktG den Intermediären gleichgestellten Person oder eines sonstigen Dritten ist ausschließlich außerhalb des Online-Service möglich. Dazu senden wir Ihnen auf Verlangen gerne auch ein Vollmachtsformular zu. Bitte wenden Sie sich hierzu an die Aktionärshotline der Scout24 SE (Kontaktdaten siehe Abschnitt „Kontakt“).

### **3.5 Änderung des Bevollmächtigten und Briefwahl**

Nach erfolgter rechtzeitiger Anmeldung haben Sie noch die Möglichkeit, Vollmachten und Weisungen an die von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter:innen oder Briefwahl bis zum 04. Juni 2024, 24:00 Uhr (MESZ) über den Online-Service abzugeben, zu ändern oder zu widerrufen.

Bitte beachten Sie die in der Einberufung genannten Wege und Fristen für die Anmeldung zur Hauptversammlung.

## **4 Personengemeinschaften / Juristische Personen**

Bitte beachten Sie, dass bei im Aktienregister eingetragenen Personengemeinschaften (z.B. Ehepaaren, Erbengemeinschaften), Personengesellschaften oder juristischen Personen diejenige Person, die die Registrierung oder eine Änderung der Registrierungsdaten, die Briefwahl, die Bevollmächtigung der von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter:innen oder die Erteilung bzw. Änderung von Weisungen vornimmt, von allen Mitgliedern der Personengemeinschaft bzw. von der Personengesellschaft / juristischen Person, für die sie handelt, hierzu bevollmächtigt bzw. für die Personengesellschaft / juristische Person vertretungsberechtigt sein muss. Als Nutzer des Online-Service bestätigen Sie gegenüber der Scout24 SE, dass Sie in der erforderlichen Art und Weise autorisiert sind.

## **5 Sorgfaltspflichten des Anwenders**

Bitte machen Sie Ihre Aktionärsnummer und Ihr Passwort Unbefugten nicht zugänglich, damit kein Dritter Ihren Zugang nutzen kann.

Sollte Verdacht auf Missbrauch bestehen, wenden Sie sich bitte an die Aktionärshotline der Scout24 SE (Kontaktdaten siehe Abschnitt „Kontakt“).

Bitte achten Sie darauf, sich ordnungsgemäß vom Online-Service abzumelden. Eine ordnungsgemäße Abmeldung verhindert, dass Unbefugte während Ihrer Abwesenheit Ihre Eingaben einsehen oder manipulieren können.

## **6 Stabilität und Verfügbarkeit des Online-Service/Haftungsausschluss**

Die von uns zur Gewährleistung der Funktionsfähigkeit unseres Internetangebots und der Datensicherheit getroffenen technischen und organisatorischen Maßnahmen entsprechen modernsten Standards. Die Verfügbarkeit, Funktionsfähigkeit, Stabilität und Zuverlässigkeit des Internetangebots können nach dem

heutigen Stand der Technik jedoch Schwankungen und Störungen unterworfen sein. Weder die Scout24 SE noch die von Scout24 SE eingesetzten Dienstleister haben Einfluss auf die Verfügbarkeit, Funktionsfähigkeit, Stabilität und Zuverlässigkeit des Telekommunikationsnetzes und der in Anspruch genommenen Internetdienste und Netzelemente Dritter. Die Scout24 SE kann daher keine Gewährleistung und Haftung für die Verfügbarkeit, Funktionsfähigkeit, Stabilität und Zuverlässigkeit des Telekommunikationsnetzes, der in Anspruch genommenen Internetdienste und Netzelemente Dritter sowie für den jederzeitigen Zugang zu unserem Internetangebot übernehmen. Ferner übernimmt die Scout24 SE keine Verantwortung für Fehler und Mängel der für den Online-Service eingesetzten Hard- und Software einschließlich solcher der eingesetzten Dienstleistungsunternehmen, soweit nicht Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit vorliegen. Sofern Sicherheitserwägungen es zwingend erforderlich erscheinen lassen, behalten wir uns vor, unser Internetangebot ohne weitere Ankündigung zu unterbrechen oder einzustellen. Bei technischen Problemen wenden Sie sich bitte an die Aktionärshotline der Scout24 SE (Kontaktdaten siehe Abschnitt „Kontakt“).

## **7 Änderung der Nutzungsbedingungen**

Wir behalten uns vor, die Nutzungsbedingungen jederzeit zu ändern. Eine Anpassung oder Änderung der Nutzungsbedingungen erfolgt insbesondere dann, wenn wir den Online-Service technisch ausbauen oder geänderten rechtlichen, insbesondere aktienrechtlichen, Vorgaben Rechnung tragen wollen. Die jeweils aktuellen Nutzungsbedingungen werden Ihnen bei jeder Anmeldung zum Online-Service angezeigt. Mit der Anmeldung zum Online-Service akzeptieren Sie die Nutzungsbedingungen in der jeweils gültigen Fassung.

## **8 Kontakt**

Bei Fragen senden Sie uns bitte eine E-Mail an die Adresse [hv@adeus.de](mailto:hv@adeus.de) oder wenden Sie sich an die Aktionärshotline unter +49 (0)89 2019 0367, die Ihnen werktags von Montag bis Freitag von 9:00 bis 17:00 Uhr (MESZ) zur Verfügung steht.

Scout24 SE  
Invalidenstr. 65  
10557 Berlin  
E-Mail: [hv@adeus.de](mailto:hv@adeus.de)

[www.scout24.com/investor-relations/hauptversammlung](http://www.scout24.com/investor-relations/hauptversammlung)