

Deutschlandkarte der Mietnachfrage

Über die Hälfte des deutschen Mietmarktes ohne Nachfrageüberhang

Berlin, 19.11.2025

Eine aktuelle ImmoScout24-Analyse der Kontaktanfragen für Mietwohnungsangebote zeigt, wie das Verhältnis von Angebot und Nachfrage in 418 deutschen Städten und Landkreisen ist – verbildlicht anhand einer Deutschlandkarte.

- In knapp einem Drittel Deutschlands (127 von 418 Städte und Kreise) herrscht ein Angebotsüberhang – es gibt mehr Angebot als Nachfrage.
- In jeder vierten Region (106 Städte und Kreise) ist das Verhältnis von Angebot und Nachfrage ausgewogen.
- In jeweils 20 Prozent der untersuchten Städte und Kreise ist die Nachfrage leicht überhöht bzw. angespannt.
- Sehr angespannt ist das Verhältnis von Angebot und Nachfrage in 19 Städten – neben einigen Metropolen gehören Freiburg, Heidelberg und Karlsruhe dazu.

Der Mietmarkt gilt in den Metropolen und Ballungszentren Deutschlands als heiß umkämpft. Doch eine aktuelle ImmoScout24-Analyse der Kontaktanfragen pro Mietwohnungsangebot in 418 Landkreisen und Städten Deutschlands zeigt: Nur in fünf Prozent der untersuchten Regionen ist das Verhältnis von Nachfrage und Angebot **sehr angespannt**. Über die Hälfte aller deutschen Städte und Kreise (55 Prozent) weist eine **ausgewogene Nachfrage** oder einen **Angebotsüberhang** auf.

"Der Mietmarkt in Deutschland ist stark differenziert. Die meisten deutschen Metropolen, aber auch Universitätsstädte im Südwesten Deutschlands wie Freiburg und Heidelberg verzeichnen ein sehr angespanntes Verhältnis von Nachfrage und Angebot – mit mehr als 100 Kontaktanfragen pro Inserat", sagt Dr. Gesa Crockford, Geschäftsführerin von ImmoScout24. „Gleichzeitig gibt es in weiten Teilen von Ostdeutschland, Niedersachsen und Bayern ein ausgewogenes Verhältnis von Angebot und Nachfrage oder einen Angebotsüberhang – darunter auch in Großstädten wie Magdeburg, Halle (Saale), Wolfsburg oder Jena."

Ausgewogene Mietnachfrage in jeder vierten Region

Als ausgewogen gilt das Verhältnis von Angebot und Nachfrage in 106 der 418 Kreise und Städte (25 Prozent). Darunter die drei ostdeutschen Universitätsstädte **Weimar** und **Jena** in Thüringen sowie **Greifswald** an der Ostseeküste Mecklenburg-Vorpommerns.

Fast ein Drittel Deutschlands weist einen Angebotsüberhang auf

127 Kreise und Städte (30 Prozent), darunter viele Landkreise in Ostdeutschland, Bayern und Niedersachsen, weisen einen Angebotsüberhang auf. In Sachsen-Anhalt ist das in nahezu allen Regionen der Fall, einschließlich der Landeshauptstadt **Magdeburg**. Die einzige Ausnahme ist **Halle (Saale)** mit einer ausgewogenen Nachfrage. In Bayern zählen Landkreise wie **Passau**, **Hof**, **Coburg**, **Schweinfurt** und **Ansbach** dazu. In Niedersachsen sind es unter anderem die Städte **Wolfsburg**, **Salzgitter** und **Goslar** mit einem Angebotsüberhang.

Sehr angespanntes Verhältnis von Nachfrage und Angebot in fünf Prozent der Regionen

In 19 Städten und Kreisen (5 Prozent) ist die Nachfrage sehr angespannt. Dazu zählen die Metropolen **Hamburg, Berlin, Köln, Düsseldorf und München**. Doch auch Universitätsstädte im Südwesten Deutschlands, wie **Freiburg im Breisgau** und **Heidelberg** gehören dazu. Die Landkreise **Fürstentum Fürstentum** und **Freising** weisen aufgrund der Nähe zu München eine ähnlich hohe Nachfrage auf.

Nicht in allen Metropolen ist die Mietnachfrage sehr angespannt

Während in fünf der acht Metropolen die Nachfrage-Situation als sehr angespannt gilt, liegen die übrigen drei Metropolen darunter. In **Frankfurt am Main** ist das Verhältnis von Angebot und Nachfrage angespannt, während **Stuttgart** und **Leipzig** in der Kategorie leicht überhöhte Nachfrage eingestuft sind.

Verhältnis von Angebot & Nachfrage	Verteilung	Beispiel-Städte und -Kreise*
Angebotsüberhang	127 Städte/Kreise (30%)	Magdeburg, Chemnitz, Gera, Görlitz, Wolfsburg, Salzgitter, Goslar, Passau (Kreis), Schweinfurt (Kreis)
Ausgewogen	106 Städte/Kreise (25%)	Halle (Saale), Bremerhaven, Cottbus, Jena, Weimar, Passau, Schweinfurt, Schwerin
Leicht überhöhte Nachfrage	83 Städte/Kreise (20%)	Leipzig, Stuttgart , Baden-Baden, Bamberg, Bayreuth, Dresden, Erlangen, Heilbronn
Angespannte Nachfrage	83 Städte/Kreise (20%)	Bochum, Dortmund, Erfurt, Frankfurt am Main , Hannover, Kiel, Potsdam, Mannheim,
Sehr angespannte Nachfrage	19 Städte/Kreise (5%)	Hamburg, München, Berlin, Köln, Düsseldorf , Freiburg, Heidelberg, Karlsruhe, Aachen

*Die eingefärbte Deutschlandkarte ist auf Seite 3. Die vollständige, alphabetisch sortierte Übersicht aller 418 Städte und Kreise beginnt ab Seite 4.

Methodik

Für die Analyse wurde der Median der E-Mail-Kontaktanfragen pro Mietangebot in 418 deutschen Städten und Landkreisen im Zeitraum August bis Oktober 2025 ausgewertet. Die Einstufung erfolgt nach fünf Kategorien basierend auf einem Index der durchschnittlichen Kontaktanfragen pro Angebot. Regionen mit ausgewogener Nachfrage bilden die Basis des Index (100): Angebotsüberhang (<50), ausgewogene Nachfrage (50-150), leicht überhöhte Nachfrage (151-249), angespannte Nachfrage (250-349) und sehr angespannte Nachfrage (350+). Die Ergebnisse werden in einer fünffarbigem Deutschlandkarte visualisiert, die die regionalen Unterschiede auf einen Blick erkennbar macht.

Über ImmoScout24

ImmoScout24 ist die führende Online-Plattform für Wohn- und Gewerbeimmobilien in Deutschland. Seit 25 Jahren revolutioniert ImmoScout24 den Immobilienmarkt. Jeden Monat suchen rund 19 Millionen Nutzer:innen auf unserem Online-Marktplatz oder in unserer App ein neues Zuhause oder die passende Gewerbefläche. Deshalb kennen rund 90 Prozent der Zielgruppe ImmoScout24. Mit seinen digitalen Lösungen schafft der Online-Marktplatz Orientierung und bringt Eigentümer:innen, Makler:innen und Immobiliensuchende erfolgreich zusammen. ImmoScout24 arbeitet an dem Ziel, Transaktionen rund um die Immobilie digital abzuwickeln und dadurch komplexe Entscheidungen für seine Nutzer:innen einfacher zu machen. Seit 2012 ist ImmoScout24 auch auf dem österreichischen Wohn- und Gewerbemarkt aktiv und erreicht monatlich rund 3 Millionen Suchende.

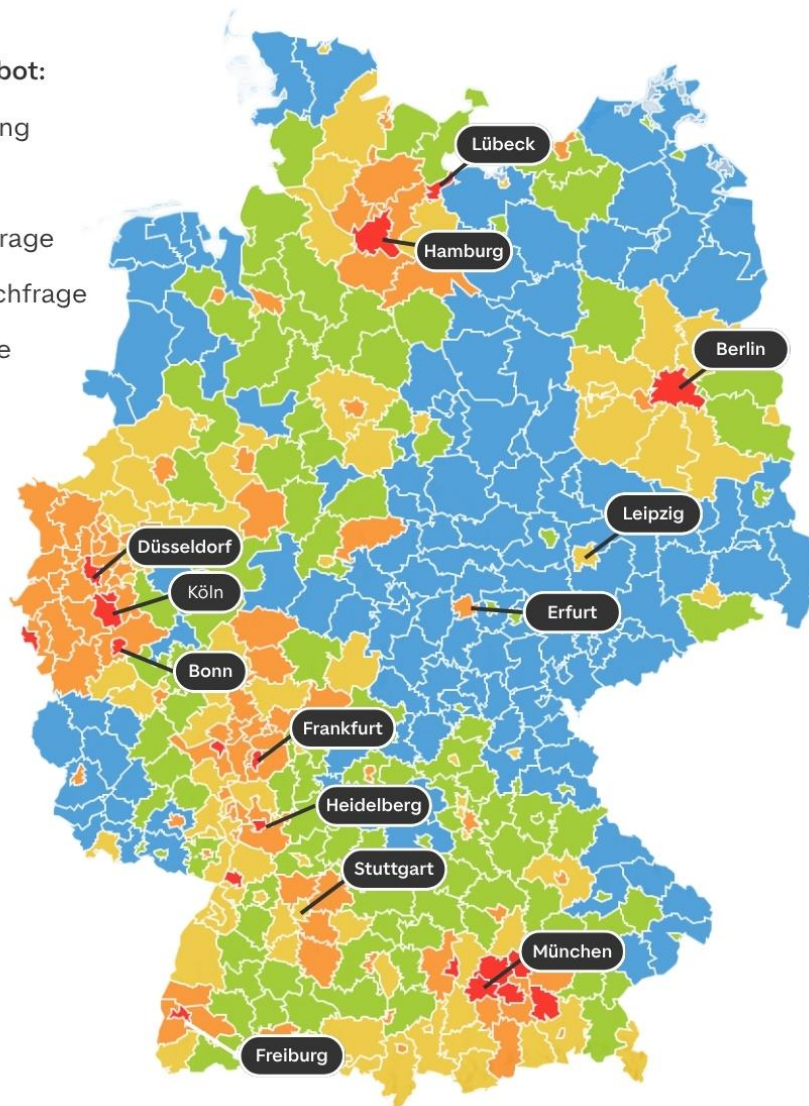
Medienkontakt

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Mietnachfrage in Deutschland

Nachfrage vs. Angebot:

- Angebotsüberhang
- ausgewogen
- überhöhte Nachfrage
- angespannte Nachfrage
- sehr angespannte Nachfrage



Medienkontakt

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Liste der 418 Städte und Landkreise – alphabetisch sortiert:

Stadt / Landkreis	Verhältnis von Angebot und Nachfrage
Aachen	sehr angespannt
Aachen (Kreis)	angespannt
Ahrweiler (Kreis)	leicht überhöht
Aichach-Friedberg (Kreis)	leicht überhöht
Alb-Donau-Kreis	ausgewogen
Altenburger Land (Kreis)	Angebotsüberhang
Altenkirchen (Westerwald) (Kreis)	Angebotsüberhang
Altmarkkreis Salzwedel (Kreis)	Angebotsüberhang
Altötting (Kreis)	ausgewogen
Alzey-Worms (Kreis)	leicht überhöht
Amberg	ausgewogen
Amberg-Weizbach (Kreis)	ausgewogen
Ammerland (Kreis)	ausgewogen
Anhalt-Bitterfeld (Kreis)	Angebotsüberhang
Ansbach	ausgewogen
Ansbach (Kreis)	Angebotsüberhang
Aschaffenburg	leicht überhöht
Aschaffenburg (Kreis)	ausgewogen
Augsburg	sehr angespannt
Augsburg (Kreis)	angespannt
Aurich (Kreis)	Angebotsüberhang
Bad Doberan (Kreis)	ausgewogen
Bad Dürkheim (Kreis)	leicht überhöht
Bad Kissingen (Kreis)	ausgewogen
Bad Kreuznach (Kreis)	ausgewogen
Bad Tölz-Wolfratshausen (Kreis)	angespannt
Baden-Baden	leicht überhöht
Bamberg	leicht überhöht
Bamberg (Kreis)	ausgewogen
Barnim (Kreis)	leicht überhöht
Bautzen (Kreis)	Angebotsüberhang
Bayreuth	leicht überhöht
Bayreuth (Kreis)	Angebotsüberhang
Berchtesgadener Land (Kreis)	leicht überhöht
Bergstraße (Kreis)	leicht überhöht
Berlin	sehr angespannt
Bernkastel-Wittlich (Kreis)	Angebotsüberhang
Biberach (Kreis)	ausgewogen
Bielefeld	angespannt
Birkenfeld (Kreis)	Angebotsüberhang
Bitburg-Prüm (Kreis)	Angebotsüberhang

Medienkontakt

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Bochum	angespannt
Bodenseekreis	leicht überhöht
Bonn	sehr angespannt
Borken (Kreis)	leicht überhöht
Bottrop	angespannt
Brandenburg an der Havel	leicht überhöht
Braunschweig	leicht überhöht
Breisgau-Hochschwarzwald (Kreis)	angespannt
Bremen	angespannt
Bremerhaven	ausgewogen
Burgenlandkreis	Angebotsüberhang
Böblingen (Kreis)	leicht überhöht
Börde (Kreis)	Angebotsüberhang
Calw (Kreis)	ausgewogen
Celle (Kreis)	ausgewogen
Cham (Kreis)	Angebotsüberhang
Chemnitz	Angebotsüberhang
Cloppenburg (Kreis)	Angebotsüberhang
Coburg	ausgewogen
Coburg (Kreis)	Angebotsüberhang
Cochem-Zell (Kreis)	Angebotsüberhang
Coesfeld (Kreis)	leicht überhöht
Cottbus	ausgewogen
Cuxhaven (Kreis)	ausgewogen
Dachau (Kreis)	sehr angespannt
Dahme-Spreewald (Kreis)	leicht überhöht
Darmstadt	sehr angespannt
Darmstadt-Dieburg (Kreis)	angespannt
Deggendorf (Kreis)	ausgewogen
Delmenhorst	leicht überhöht
Demmin (Kreis)	Angebotsüberhang
Dessau-Roßlau	Angebotsüberhang
Diepholz (Kreis)	ausgewogen
Dillingen an der Donau (Kreis)	ausgewogen
Dingolfing-Landau (Kreis)	ausgewogen
Dithmarschen (Kreis)	ausgewogen
Donau-Ries (Kreis)	ausgewogen
Donnersbergkreis	ausgewogen
Dortmund	angespannt
Dresden	leicht überhöht
Duisburg	angespannt
Düren (Kreis)	angespannt
Düsseldorf	sehr angespannt
Ebersberg (Kreis)	sehr angespannt

Medienkontakt

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Eichsfeld (Kreis)	Angebotsüberhang
Eichstätt (Kreis)	ausgewogen
Eisenach	Angebotsüberhang
Elbe-Elster (Kreis)	Angebotsüberhang
Emden	Angebotsüberhang
Emmendingen (Kreis)	angespannt
Emsland (Kreis)	Angebotsüberhang
Ennepe-Ruhr-Kreis	leicht überhöht
Enzkreis	ausgewogen
Erding (Kreis)	angespannt
Erfurt	angespannt
Erlangen	leicht überhöht
Erlangen-Höchstädt (Kreis)	ausgewogen
Erzgebirgskreis	Angebotsüberhang
Essen	angespannt
Esslingen (Kreis)	angespannt
Euskirchen (Kreis)	angespannt
Flensburg	leicht überhöht
Forchheim (Kreis)	ausgewogen
Frankenthal (Pfalz)	angespannt
Frankfurt (Oder)	leicht überhöht
Frankfurt am Main	angespannt
Freiburg im Breisgau	sehr angespannt
Freising (Kreis)	sehr angespannt
Freudenstadt (Kreis)	ausgewogen
Freyung-Grafenau (Kreis)	Angebotsüberhang
Friesland (Kreis)	Angebotsüberhang
Fulda (Kreis)	leicht überhöht
Fürstenfeldbruck (Kreis)	sehr angespannt
Fürth	leicht überhöht
Fürth (Kreis)	ausgewogen
Garmisch-Partenkirchen (Kreis)	leicht überhöht
Gelsenkirchen	leicht überhöht
Gera	Angebotsüberhang
Germersheim (Kreis)	leicht überhöht
Gießen (Kreis)	angespannt
Gifhorn (Kreis)	Angebotsüberhang
Goslar (Kreis)	Angebotsüberhang
Gotha (Kreis)	Angebotsüberhang
Grafschaft Bentheim (Kreis)	Angebotsüberhang
Greifswald	ausgewogen
Greiz (Kreis)	Angebotsüberhang
Groß-Gerau (Kreis)	angespannt
Göppingen (Kreis)	leicht überhöht

Medienkontakt

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Görlitz	Angebotsüberhang
Görlitz (Kreis)	Angebotsüberhang
Göttingen (Kreis)	angespannt
Günzburg (Kreis)	ausgewogen
Güstrow (Kreis)	ausgewogen
Gütersloh (Kreis)	leicht überhöht
Hagen	leicht überhöht
Halle (Saale)	ausgewogen
Hamburg	sehr angespannt
Hameln-Pyrmont (Kreis)	ausgewogen
Hamm	leicht überhöht
Hannover	angespannt
Hannover (Kreis)	leicht überhöht
Harburg (Kreis)	angespannt
Harz (Kreis)	Angebotsüberhang
Havelland (Kreis)	leicht überhöht
Haßberge (Kreis)	Angebotsüberhang
Heidelberg	sehr angespannt
Heidenheim (Kreis)	ausgewogen
Heilbronn	leicht überhöht
Heilbronn (Kreis)	ausgewogen
Heinsberg (Kreis)	angespannt
Helmstedt (Kreis)	Angebotsüberhang
Herford (Kreis)	leicht überhöht
Herne	leicht überhöht
Hersfeld-Rotenburg (Kreis)	Angebotsüberhang
Herzogtum Lauenburg (Kreis)	leicht überhöht
Hildburghausen (Kreis)	Angebotsüberhang
Hildesheim (Kreis)	leicht überhöht
Hochsauerlandkreis	ausgewogen
Hochtaunuskreis	angespannt
Hof	Angebotsüberhang
Hof (Kreis)	Angebotsüberhang
Hohenlohekreis	ausgewogen
Holzminde (Kreis)	Angebotsüberhang
Hoyerswerda	Angebotsüberhang
Höxter (Kreis)	ausgewogen
Ilm-Kreis	Angebotsüberhang
Ingolstadt	angespannt
Jena	ausgewogen
Jerichower Land (Kreis)	Angebotsüberhang
Kaiserslautern	angespannt
Kaiserslautern (Kreis)	Angebotsüberhang
Karlsruhe	sehr angespannt

Medienkontakt

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Karlsruhe (Kreis)	leicht überhöht
Kassel	leicht überhöht
Kassel (Kreis)	ausgewogen
Kaufbeuren	leicht überhöht
Kelheim (Kreis)	ausgewogen
Kempten (Allgäu)	angespannt
Kiel	angespannt
Kitzingen (Kreis)	ausgewogen
Kleve (Kreis)	angespannt
Koblenz	angespannt
Konstanz (Kreis)	angespannt
Krefeld	angespannt
Kronach (Kreis)	Angebotsüberhang
Kulmbach (Kreis)	Angebotsüberhang
Kusel (Kreis)	ausgewogen
Kyffhäuserkreis	Angebotsüberhang
Köln	sehr angespannt
Lahn-Dill-Kreis	leicht überhöht
Landau in der Pfalz	angespannt
Landsberg am Lech (Kreis)	leicht überhöht
Landshut	angespannt
Landshut (Kreis)	ausgewogen
Leer (Kreis)	Angebotsüberhang
Leipzig	leicht überhöht
Leipzig (Kreis)	Angebotsüberhang
Leverkusen	sehr angespannt
Lichtenfels (Kreis)	ausgewogen
Limburg-Weilburg (Kreis)	leicht überhöht
Lindau (Bodensee) (Kreis)	leicht überhöht
Lippe (Kreis)	ausgewogen
Ludwigsburg (Kreis)	angespannt
Ludwigshafen am Rhein	angespannt
Ludwigslust (Kreis)	Angebotsüberhang
Lörrach (Kreis)	leicht überhöht
Lübeck	sehr angespannt
Lüchow-Dannenberg (Kreis)	Angebotsüberhang
Lüneburg (Kreis)	angespannt
Magdeburg	Angebotsüberhang
Main-Kinzig-Kreis	angespannt
Main-Spessart (Kreis)	Angebotsüberhang
Main-Tauber-Kreis	Angebotsüberhang
Main-Taunus-Kreis	angespannt
Mainz	sehr angespannt
Mainz-Bingen (Kreis)	angespannt

Medienkontakt

8

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Mannheim	angespannt
Mansfeld-Südharz (Kreis)	Angebotsüberhang
Marburg-Biedenkopf (Kreis)	angespannt
Mayen-Koblenz (Kreis)	leicht überhöht
Mecklenburg-Strelitz (Kreis)	Angebotsüberhang
Meißen (Kreis)	Angebotsüberhang
Memmingen	angespannt
Merzig-Wadern (Kreis)	Angebotsüberhang
Mettmann (Kreis)	angespannt
Miesbach (Kreis)	leicht überhöht
Miltenberg (Kreis)	ausgewogen
Minden-Lübbecke (Kreis)	Angebotsüberhang
Mittelsachsen (Kreis)	Angebotsüberhang
Märkisch-Oderland (Kreis)	ausgewogen
Märkischer Kreis	Angebotsüberhang
Mönchengladbach	angespannt
Mühldorf am Inn (Kreis)	ausgewogen
Mülheim an der Ruhr	angespannt
München	sehr angespannt
München (Kreis)	angespannt
Münster	angespannt
Müritz (Kreis)	Angebotsüberhang
Neckar-Odenwald-Kreis	ausgewogen
Neu-Ulm (Kreis)	leicht überhöht
Neubrandenburg	Angebotsüberhang
Neuburg-Schrobenhausen (Kreis)	ausgewogen
Neumarkt in der Oberpfalz (Kreis)	ausgewogen
Neumünster	angespannt
Neunkirchen (Kreis)	Angebotsüberhang
Neuss (Rhein-Kreis)	angespannt
Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim (Kreis)	Angebotsüberhang
Neustadt a.d. Waldnaab (Kreis)	Angebotsüberhang
Neustadt an der Weinstraße	leicht überhöht
Neuwied (Kreis)	ausgewogen
Nienburg (Weser) (Kreis)	ausgewogen
Nordfriesland (Kreis)	Angebotsüberhang
Nordhausen (Kreis)	Angebotsüberhang
Nordsachsen (Kreis)	Angebotsüberhang
Nordvorpommern (Kreis)	Angebotsüberhang
Nordwestmecklenburg (Kreis)	Angebotsüberhang
Northeim (Kreis)	ausgewogen
Nürnberg	angespannt
Nürnberger Land (Kreis)	ausgewogen
Oberallgäu (Kreis)	leicht überhöht

Medienkontakt

9

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Oberbergischer Kreis	ausgewogen
Oberhausen	angespannt
Oberhavel (Kreis)	leicht überhöht
Oberspreewald-Lausitz (Kreis)	Angebotsüberhang
Odenwaldkreis	ausgewogen
Oder-Spree (Kreis)	ausgewogen
Offenbach (Kreis)	angespannt
Offenbach am Main	angespannt
Oldenburg (Kreis)	ausgewogen
Oldenburg (Oldenburg)	angespannt
Olpe (Kreis)	Angebotsüberhang
Ortenaukreis	leicht überhöht
Osnabrück	leicht überhöht
Osnabrück (Kreis)	ausgewogen
Ostalbkreis	ausgewogen
Ostallgäu (Kreis)	leicht überhöht
Osterholz (Kreis)	ausgewogen
Osterode am Harz (Kreis)	Angebotsüberhang
Ostholstein (Kreis)	ausgewogen
Ostprignitz-Ruppin (Kreis)	ausgewogen
Ostvorpommern (Kreis)	Angebotsüberhang
Paderborn (Kreis)	angespannt
Parchim (Kreis)	Angebotsüberhang
Passau	ausgewogen
Passau (Kreis)	Angebotsüberhang
Peine (Kreis)	ausgewogen
Pfaffenhofen an der Ilm (Kreis)	leicht überhöht
Pforzheim	leicht überhöht
Pinneberg (Kreis)	angespannt
Pirmasens	ausgewogen
Plauen	Angebotsüberhang
Plön (Kreis)	ausgewogen
Potsdam	angespannt
Potsdam-Mittelmark (Kreis)	leicht überhöht
Prignitz (Kreis)	Angebotsüberhang
Rastatt (Kreis)	leicht überhöht
Ravensburg (Kreis)	leicht überhöht
Recklinghausen (Kreis)	leicht überhöht
Regen (Kreis)	Angebotsüberhang
Regensburg	angespannt
Regensburg (Kreis)	leicht überhöht
Rems-Murr-Kreis	angespannt
Remscheid	leicht überhöht
Rendsburg-Eckernförde (Kreis)	leicht überhöht

Medienkontakt

10

Reutlingen (Kreis)	angespannt
Rhein-Erft-Kreis	angespannt
Rhein-Hunsrück-Kreis	ausgewogen
Rhein-Lahn-Kreis	ausgewogen
Rhein-Neckar-Kreis	angespannt
Rhein-Pfalz-Kreis	leicht überhöht
Rhein-Sieg-Kreis	angespannt
Rheingau-Taunus-Kreis	leicht überhöht
Rheinisch-Bergischer Kreis	angespannt
Rhön-Grabfeld (Kreis)	Angebotsüberhang
Rosenheim	angespannt
Rosenheim (Kreis)	leicht überhöht
Rostock	angespannt
Rotenburg (Wümme) (Kreis)	ausgewogen
Roth (Kreis)	ausgewogen
Rottal-Inn (Kreis)	Angebotsüberhang
Rottweil (Kreis)	ausgewogen
Rügen (Kreis)	Angebotsüberhang
Saale-Holzland-Kreis	Angebotsüberhang
Saale-Orla-Kreis	Angebotsüberhang
Saalekreis	Angebotsüberhang
Saalfeld-Rudolstadt (Kreis)	Angebotsüberhang
Saarlouis (Kreis)	Angebotsüberhang
Saarpfalz-Kreis	Angebotsüberhang
Salzgitter	Angebotsüberhang
Salzlandkreis	Angebotsüberhang
Sankt Wendel (Kreis)	Angebotsüberhang
Schaumburg (Kreis)	ausgewogen
Schleswig-Flensburg (Kreis)	Angebotsüberhang
Schmalkalden-Meiningen (Kreis)	Angebotsüberhang
Schwabach	leicht überhöht
Schwalm-Eder-Kreis	Angebotsüberhang
Schwandorf (Kreis)	ausgewogen
Schwarzwald-Baar-Kreis	ausgewogen
Schweinfurt	ausgewogen
Schweinfurt (Kreis)	Angebotsüberhang
Schwerin	ausgewogen
Schwäbisch Hall (Kreis)	ausgewogen
Segeberg (Kreis)	angespannt
Siegen-Wittgenstein (Kreis)	ausgewogen
Sigmaringen (Kreis)	ausgewogen
Soest (Kreis)	leicht überhöht
Solingen	angespannt
Soltau-Fallingb. (Kreis)	ausgewogen

Medienkontakt

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Sonneberg (Kreis)	Angebotsüberhang
Speyer	angespannt
Spree-Neiße (Kreis)	Angebotsüberhang
Stade (Kreis)	leicht überhöht
Stadtverband Saarbrücken (Kreis)	leicht überhöht
Starnberg (Kreis)	angespannt
Steinburg (Kreis)	leicht überhöht
Steinfurt (Kreis)	leicht überhöht
Stendal (Kreis)	Angebotsüberhang
Stormarn (Kreis)	angespannt
Stralsund	ausgewogen
Straubing	ausgewogen
Straubing-Bogen (Kreis)	Angebotsüberhang
Stuttgart	leicht überhöht
Suhl	Angebotsüberhang
Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (Kreis)	ausgewogen
Sömmerda (Kreis)	Angebotsüberhang
Südliche Weinstraße (Kreis)	ausgewogen
Südwestpfalz (Kreis)	Angebotsüberhang
Teltow-Fläming (Kreis)	leicht überhöht
Tirschenreuth (Kreis)	Angebotsüberhang
Traunstein (Kreis)	ausgewogen
Trier	angespannt
Trier-Saarburg (Kreis)	Angebotsüberhang
Tuttlingen (Kreis)	ausgewogen
Tübingen (Kreis)	leicht überhöht
Uckermark (Kreis)	Angebotsüberhang
Uecker-Randow (Kreis)	Angebotsüberhang
Uelzen (Kreis)	ausgewogen
Ulm	angespannt
Unna (Kreis)	leicht überhöht
Unstrut-Hainich-Kreis	Angebotsüberhang
Unterallgäu (Kreis)	ausgewogen
Vechta (Kreis)	Angebotsüberhang
Verden (Kreis)	ausgewogen
Viersen (Kreis)	angespannt
Vogelsbergkreis	ausgewogen
Vogtlandkreis	Angebotsüberhang
Vulkaneifel (Kreis)	Angebotsüberhang
Waldeck-Frankenberg (Kreis)	Angebotsüberhang
Waldshut (Kreis)	ausgewogen
Warendorf (Kreis)	ausgewogen
Wartburgkreis	Angebotsüberhang
Weiden in der Oberpfalz	ausgewogen

Medienkontakt

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de

Weilheim-Schongau (Kreis)	leicht überhöht
Weimar	ausgewogen
Weimarer Land (Kreis)	Angebotsüberhang
Weißenburg-Gunzenhausen (Kreis)	ausgewogen
Werra-Meißner-Kreis	Angebotsüberhang
Wesel (Kreis)	angespannt
Wesermarsch (Kreis)	Angebotsüberhang
Westerwaldkreis	ausgewogen
Wetteraukreis	leicht überhöht
Wiesbaden	angespannt
Wilhelmshaven	Angebotsüberhang
Wismar	leicht überhöht
Wittenberg (Kreis)	Angebotsüberhang
Wittmund (Kreis)	Angebotsüberhang
Wolfenbüttel (Kreis)	ausgewogen
Wolfsburg	Angebotsüberhang
Worms	angespannt
Wunsiedel im Fichtelgebirge (Kreis)	Angebotsüberhang
Wuppertal	angespannt
Würzburg	angespannt
Würzburg (Kreis)	ausgewogen
Zollernalbkreis	ausgewogen
Zweibrücken	ausgewogen
Zwickau	Angebotsüberhang
Zwickau (Kreis)	Angebotsüberhang

Medienkontakt

Johanna Fitschen | PR- & Communication Managerin
 Telefon: +49 30 24301 1633 | E-Mail: pr@immoscout24.de | www.immobilienscout24.de